



Wynajem mieszkania zawsze wiąże się z mniejszym lub większym ryzykiem dla obydwu stron uczestniczących w procesie. W końcu zazwyczaj wynajmujący i najemca są dla siebie obcymi osobami. Nie wiedzą, czego mogą się wzajemnie spodziewać po swoim zachowaniu. Czy nowy mieszkaniec będzie dbał o mieszkanie? Jak zachowa się właściciel w stosunku do najemcy w przypadku nieprzyjemnych sytuacji losowych, jak chociażby zalanie? Dla spokojnej głowy warto o takich rzeczach pomyśleć i zdecydować się na odpowiednie ubezpieczenia, które pomogą w przypadku możliwych nieporozumień.

Kiedy wynajmujesz mieszkanie

Ubezpieczenie mieszkania nie jest w Polsce obowiązkowe, ale mimo wszystko konieczne, aby oszczędzić sobie wielu stresów i dodatkowych, często sporych wydatków. Decydując się na wynajem mieszkania powinienes ubezpieczyć swoją nieruchomość na wypadek różnego rodzaju zdarzeń losowych oraz możliwych uszkodzeń wynikających z działań najemców. Wadliwe instalacje, zalania, pożar, zniszczenie mienia – przed poniesieniem kosztów związanych z takimi sytuacjami uchroni Cię właśnie ubezpieczenie. Możesz pomyśleć, że przecież pobierasz kaucję, aby naprawić ewentualne szkody wyrządzone przez najemcę, ale pamiętaj, że mogą się one nie ograniczyć do zepsutego telewizora, a wiązać w ekstremalnych sytuacjach z potrzebą generalnego remontu.

Kiedy jesteś najemcą

Wprowadzając się do czyjegoś mieszkania głównie będzie interesowała Cię ochrona rzeczy, które przywiesz ze sobą, czyli ruchomości domowych. Warto tu pamiętać, że nawet jeśli właściciel mieszkania ma wykupioną polisę, nie obejmuje ona Twoich rzeczy osobistych. Odpowiednie ubezpieczenie zapewni Ci odszkodowanie, jeśli Twoje rzeczy ulegną uszkodzeniu w wyniku losowych sytuacji, takich jak na przykład kradzież, czy zalanie. W mieszkaniu mogą zdarzyć się też wypadki z Twojej winy, ze szkodą dla właściciela oraz osób postronnych – chociażby sąsiadów. Ubezpieczenie OC w życiu prywatnym pozwoli zabezpieczyć finansowo szkody wyrządzone Ciebie, ewentualnych gości, których przyjmujesz, a nawet Twojego pupila. Wybór odpowiedniego ubezpieczenia nie jest łatwy. Nasi doradcy chętnie Ci pomogą w wyborze tego idealnego dla Twojej sytuacji. Znajdź swojego eksperta Diamond Finance [tutaj](#). O bezpiecznym wynajmie mieszkania więcej przeczytaj [tu](#)

- [Udostępnij](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)